



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 23.februārī

Nr. 191
(protokols Nr.2, 123.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68720020057
atzīšanu kā zemes starpgabalu**

Sakarā ar Ludzas novada pašvaldībā saņemto Ludzas novada pašvaldības Mērdzenes pagasta nekustamā īpašuma “Peļņas”, kadastra numurs 6872 002 0212, atsavināšanas ierosinājumu, izvērtējot nekustamā īpašuma lietas materiālus, tika konstatēts:

Nekustamā īpašuma “Peļņas”, kadastra numurs 6872 002 0212, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0057, kuras kopplatība 2,38 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Ludzas novada pašvaldības vārda Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000610323.

Izvērtējot piekļuves iespējas līdz pašvaldībai piederošai zemes vienībai, tika konstatēts, ka līdz minētajai zemes vienībai nav nodrošināta piekļuve pa pašvaldības koplietošanas ceļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pirmās nodaļas pirmā panta 11.punkts b)apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals -publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Sakarā ar to, ka līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0057 pieslēgums koplietošanas ceļam nav nodrošināts, ir pamats atzīt, ka minētais zemes vienība ir zemes starpgabals.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pirmās nodaļas 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt, ka Ludzas novada pašvaldībai piederošā Mērdzenes pagasta nekustamā īpašuma “Peļņas”, kadastra numurs 6872 002 0212, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0057, kuras kopplatība 2,38 ha, ir zemes starpgabals.

Domes priekšsēdētājs

E.Mekšs