



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 23.februārī

Nr. 127
(protokols Nr.2, 59.§)

Par apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 1/4 domājamās daļas ar kadastra apzīmējums 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

2023.gada 10.februārī Ludzas novada pašvaldība saņēma <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.2.8.4/2023/658-S) ar lūgumu pārdot apbūvētu zemes vienību ¼ domājamo daļu vai visu zemes gabalu 3092 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68090020292, Dzirnavu iela 28, Kārsava, Ludzas novads.

Uz zemes gabala atrodas <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 1/4 domājamās daļas piederošās būves ar kadastra apzīmējumiem 68090020292001 un 68090020292002, pēc adreses Dzirnavu iela 28, Kārsava, Ludzas novads, kas reģistrētas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000209176.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 10.februāra lēmumu "Par apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 1/4 domājamās daļas ar kadastra apzīmējums 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai", Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Uzdod Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Annai Orinskai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības 3092 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novads reģistrēšanai un reģistrēt zemes vienību Zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2. Pēc reģistrācijas zemesgrāmatā nodot atsavināšanai apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 1/4 domājamo daļu ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novads.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E.Mekšs