



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 23.februārī

Nr. 90
(protokols Nr.2, 22.§)

Par Goliševas pagasta nekustamā īpašuma "Avita" sadalīšanu un jauna nekustamā īpašuma izveidošanu

Pašvaldības nekustamo īpašumu juridiskās piederības noformēšanas un apsaimniekošanas nodrošināšanai nepieciešams veikt pašvaldības nekustamā īpašuma "Avita" Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra numuru 6854 002 0015, kura sastāvā ietilpst trīs zemes vienības, sadalīšanu un divu jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33.pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Sadalīt Ludzas novada Goliševas pagasta nekustamo īpašumu "Avita", kadastra numurs 6854 002 0015, izveidojot divus jaunus nekustamos īpašumus:

1.1. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0017, platība 8,0 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunavita“, Goliševas pagasts, Ludzas novads;

1.2. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0532, platība 1,26 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Mazavita“, Goliševas pagasts, Ludzas novads.

Domes priekšsēdētājs

E.Mekšs