



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2023.gada 23.februārī

Nr. 88  
(protokols Nr.2, 20.§)

**Par zemes ierīcības projekta "Mežmalīte", Salnavas pagasts, Ludzas novads,  
apstiprināšanu**

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rīgas mērnieku birojs", reģistrācijas numurs LV 40203117869, juridiskā adrese Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, Ludzas novada pašvaldībā 2023.gada 23. janvārī reģistrēto elektronisko iesniegumu Nr.3.1.1.5/2023/346-S ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu Salnavas pagasta nekustamā īpašuma "Mežmalīte" (īpašuma kadastra numurs 6894 006 0024) sastāvā ietilpstošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6894 006 0024, 6894 006 0025, Ludzas novada dome konstatē, ka: zemes ierīcības projektu izstrādājis sertificēts zemes ierīkotājs Reinis Anģens, sertifikāts Nr. CA0024, derīgs līdz 08.12.2025..

Zemes ierīcības projekts ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu:2023-23-01 15:12:15 EET.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0024, kopplatībā 9,4 ha un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0025, kopplatībā 11,0 ha. Katru zemes vienību paredzēts sadalīt divās zemes vienības, atdalot lauksaimniecības zemes no meža platībām, nosakot jaunizveidotajām zemes vienībām robežu un platību, konkretizēt lietošanas tiesību apgrūtinājumus un nodrošināt piekļūšanas iespēju jaunizveidotajam zemes vienībām.

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, ievērojot Ludzas novada Būvvaldes 2022.gada 28.decembrī nosacījumus projekta izstrādei (reģistrēts ar Nr.3.5.3/2022/199-N).

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar nepieciešamajām institūcijām un zemes ierīcības projekta ierosinātāju.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.punkta 28.2 apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punkta 16.1.apakšpunktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 12.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Reiņa Anģena izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Mežmalīte", Salnavas pag., Ludzas nov. (kadastra numurs 6894 006 0024) sastāvā ietilpstošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6894 006 0024, 6894

006 0025, katru zemes vienību sadalei divās zemes vienībās, atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskās daļas kopijai.

2. Zemes vienību Nr."1" ar projektēto platību 5,9 ha kadastra apzīmējumu 6894 006 0572 un zemes vienību Nr."3" ar projektēto platību 2,0 ha kadastra apzīmējumu 6894 006 0574, saglabāt nekustamā īpašuma "Mežmalīte" Salnavas pag., Ludzas nov. sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Zemes vienība Nr."2" ar projektēto platību 3,5 ha kadastra apzīmējumu 6894 006 0573, zemes vienība Nr."4" ar projektēto platību 9,0 ha kadastra apzīmējumu 6894 006 0575 un atsevišķi esoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0126 platību 1,1 ha, veido jaunu īpašumu ar nosaukumu "Malīte" Salnavas pag., Ludzas nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4. Zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienību platības var tikt precizētas.

5. Zemes vienībām noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītājiem. Konkrēto nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu, to izraisošo objektu atrašanās vietas un platības precizē, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Lēmumu desmit darbdienu laikā elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālajai nodaļai [ac.rezekne@vzd.gov.lv](mailto:ac.rezekne@vzd.gov.lv) un [info@rmb.lv](mailto:info@rmb.lv).

8. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt vienā mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

E.Mekšs