



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

LĪGUMS

par būvprojekta „Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā Latgales ielā 156 Ludzā” izstrāde un autoruzraudzība

Ludzā,

Datums skatāms laikā zīmogā

Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas. Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludzā, LV-5701, turpmāk saukts „**Pasūtītājs**”, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora /-----/ personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības nolikumu, un **SIA „CAMPAIGN”**, reģistrācijas Nr.50003773841, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 21-8, Rīga, LV-1011, turpmāk – **Izpildītājs**, kuras vārdā pamatojoties uz statūtiem rīkojas valdes locekle /-----/, no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā turpmāk – Puses, pamatojoties uz iepirkuma „Būvprojekta „Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā Latgales ielā 156 Ludzā” izstrāde un autoruzraudzība”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2020/10/ERAF, turpmāk – Iepirkums, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas izstrādāt būvprojektu „Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā Latgales ielā 156 Ludzā”, turpmāk – Projekts, saskaņā ar Līguma 1.pielikumu, turpmāk – Darbi.
- 1.2. Projekts jāizstrādā un jāsaskaņo atbilstoši Būvniecības likumam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi”, Latvijas Būvnormatīviem (LBN) un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteiktā Projekta izstrādi.
- 1.3. Pasūtītājam īpašuma tiesības uz Projektu rodas ar brīdi, kad Puses vai to pilnvaroti pārstāvji ir parakstījuši Projekta nodošanas-pieņemšanas aktu Līguma 4.1.punktā noteiktajā kārtībā.
- 1.4. Autoruzraudzību Izpildītājs apņemas veikt atbilstoši saskaņotajam Projektam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” un citiem būvniecību un autoruzraudzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.5. Aktivitāte tiek īstenota Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” trešās atlases kārtas projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā” ietvaros.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Kopējā līgumcena, ietverot visus ar Līguma izpildi saistītos izdevumus, nodevas un piemērojamus nodokļus, izņemot pievienotās vērtības nodokli, ir **17 947,26 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi euro 26 centi), kas sastāv no līgumcenas bez pievienotās vērtības nodokļa:
 - 2.1.1. par Projekta izstrādi 15 747,26 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit septiņi euro 26 centi);
 - 2.1.2. par autoruzraudzību 2 200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi);
- 2.2. Pievienotās vērtības nodoklis (PVN) tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. Samaksu par pienācīgi un kvalitatīvi paveiktu iepirkuma priekšmeta sadaļu „Projektēšana” Pasūtītājs veiks vienā maksājumā 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc projektēšanas uzdevumā minēto prasību

izpildes, ko apliecina būvvaldes atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, un pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas, un samaksas pieprasījuma dokumentu saņemšanas.

2.4. Samaksa par Projekta autoruzraudzību tiks veikta proporcionāli attiecīgajā mēnesī būvuzņēmēja faktiski izpildītājam būvdarbu apjomam būvobjektā, attiecībā pret kopējo autoruzraudzības apjomu (100%) naudas izteiksmē par attiecīgo Projektu. Autoruzraudzības apjoma proporcija attiecīgajam mēnesim tiek aprēķināta, vadoties no attiecīgajā mēnesī izpildīto būvdarbu apjoma attiecībā pret kopējo būvdarbu apjomu (100%) naudas izteiksmē būvdarbu izpildes daļai. Visi maksājumi tiks veikti 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Līgumam atbilstoši iesniegtu samaksas dokumentu saņemšanas brīža.

2.5. Pasūtītājs Līgumā noteiktos maksājumus veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu. Līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā maksājumu uzdevumu ir pieņēmusi izpildei.

2.6. Līgumsodu un zaudējumus Pasūtītājs ir tiesīgs atskaitīt no Izpildītājam paredzētajiem maksājumiem vai pieprasīt no līguma izpildes nodrošinājuma.

3. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

3.1. Projekta izstrādes un saskaņošanas termiņš ir **5 (pieci mēneši)** dienas no līguma noslēgšanas brīža, kuru laikā jāsaņem būvvaldes akcepts par projektēšanas nosacījumu izpildi, jāsaņem būvatļauja un jāiesniedz gatavs būvprojekts Pasūtītājam.

3.2. Termiņš autoruzraudzības veikšanai – no būvdarbu uzsākšanas līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.

3.3. Nepārvaramas varas apstākļu rašanās gadījumā Projekta izstrādes gala termiņš, kā arī starptermiņi un citi termiņi, kas noteikti Līgumā, tiks pagarināti par laika posmu, kas atbilst nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanas laika posmam.

4. DARBA NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

4.1. Pēc Projekta izstrādes pabeigšanas, Izpildītājs nodod, bet Pasūtītājs pieņem Projektu, vienlaicīgi iesniedzot no savas puses parakstītu Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā paraksta Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu vai rakstiski sniedz motivētus iebildumus pieņemt Projektu. Veicot projektēšanas darbu pieņemšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt to pārbaudi, lai pārliecinātos par to atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus.

4.2. Ja Projekta nodošanas-pieņemšanas laikā Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs nav izpildījis visus Līguma 1.pielikuma nosacījumus, Pasūtītājs par neatbilstībām sastāda aktu un nosaka defektu novēršanas kārtību un termiņus, kuri nav garāki par 15 (piecpadsmit) kalendārajām dienām. Defektu un nepilnību novēršanas termiņš skaitāms no brīža, kad Pasūtītājs sastādījis parakstījis defekta aktu.

4.3. Defekta aktā konstatētās neatbilstības Līguma noteikumiem un nepadarītos Projekta izstrādes darbus Izpildītājs novērš ar saviem spēkiem, materiāliem un uz sava rēķina.

4.4. Defekta akta sastādīšanas gadījumā Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā paredzēto līgumsodu Līguma 8.3.punktā noteiktajā apmērā, ja trūkumu novēršana vai neizpildīto Projekta izstrādes darbu veikšana pārsniedz Projekta izstrādes pabeigšanas termiņu.

4.5. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajos termiņos nenovērš Projekta trūkumus vai defektus, Pasūtītājam ir tiesības pašam tos novērst, piesaistot atbilstošas kvalifikācijas speciālistus. Šādā gadījumā ar Projekta trūkumu vai defektu novēršanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs. Pasūtītājam ir tiesības šos izdevumus ieturēt no Līguma 2.1.punktā norādītās, Izpildītājam izmaksājamās, līgumcenas vai pieprasīt no līguma izpildes nodrošinājuma.

5. AUTORUZRAUDZĪBAS DARBU NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

5.1. Autoruzraudzības pakalpojuma izpildi no Izpildītāja puses apliecina Pušu parakstīts Darbu nodošanas-pieņemšanas akts. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai no savas puses sagatavotu Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu pēc pilnīgas visu ar autoruzraudzību noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Darbu nodošanas-pieņemšanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Darbus.

5.2. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie nav izpildīti vai ir izpildīti nepienācīgā kvalitātē. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu.

5.3. Gadījumā, ja Darbu nodošanas-pieņemšanas laikā tiek konstatēts, ka darbi nav pabeigti vai to izpilde neatbilst Līguma noteikumiem, darbu pieņemšana pārtraucama, un par to sastādāms abpusējs akts. Izpildītājam aktā norādītājā termiņā ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda nepadarītie darbi, jānovērš trūkumi un atkārtoti jāveic Līguma 5.1.punktā noteiktās darbības.

5.4. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumus Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procenti) no tās. Līgumsods aprēķināms par laika periodu no attiecīga paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja, līdz dienai, kad Izpildītājs novērsis pakalpojuma izpildes trūkumu.

5.5. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumu 10 (desmit) dienu laikā no brīža, kad ar attiecīgu paziņojumu Izpildītājs tiek informēts par Projekta realizēšanas uzsākšanu, uzskatāms, ka Izpildītājs ir atteicies pildīt autoruzraudzības darbus, un ir vienpusēji atkāpies no Līguma izpildes, piekrītot autoruzraudzības pienākumu pildīšanu nodot Pasūtītāja izvēlētam attiecīgas kvalifikācijas speciālistam.

6. PUŠU SAISTĪBAS

6.1. Izpildītāja pienākumi un tiesības, veicot Projekta izstrādi:

6.1.1. nodrošināt Projekta izstrādi un saskaņošanu Līgumā noteiktā kvalitātē, apjomā un Līgumā noteiktajos termiņos;

6.1.2. ievērot un pildīt Līguma un tā pielikumu nosacījumus, attiecīgos spēkā esošus Latvijas Republikas normatīvos aktus un noteikumus, kas attiecināmi uz Līgumā noteiktā Projekta izstrādi un reglamentē tā izstrādei izvirzītās prasības. Atkāpes no Latvijas būvnormatīvu prasībām, kuras varētu rasties projektējamā objekta pārbūves īpašās situācijas dēļ, saskaņot ar attiecīgajām institūcijām un Pasūtītāju;

6.1.3. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par neparedzamiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, un ietekmē vai var ietekmēt Projekta izstrādi;

6.1.4. ja Projekta saskaņošanas laikā iesaistītās institūcijas lūdz sniegt papildus paskaidrojumus, norāda uz kādiem Projekta trūkumiem vai nepilnībām, tad Izpildītājs sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un uz sava rēķina novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus, termiņos, kas nav garāki par konkrētā darba izpildes termiņu, kas atrunāts Līgumā;

6.1.5. atbildēt uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem par projektēšanas gaitu bez kavēšanās, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no Pasūtītāja jautājuma vai uzdevuma saņemšanas, ja Pasūtītājs nav noteicis citu termiņu;

6.1.6. Izpildītājs rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju, Projekta izstrādē drīkst piesaistīt apakšuzņēmējus. Par Projekta izstrādei piesaistīto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti un atbilstību Līguma un tā pielikumu nosacījumiem atbild Izpildītājs;

6.1.7. ja būvdarbu iepirkuma procedūras laikā vai objektu apskatē potenciālais būvdarbu veicējs konstatē nepilnības vai trūkumus izstrādātajā Projektā, Izpildītājam ir pienākums sniegt paskaidrojumus, kā arī novērst konstatētās nepilnības un trūkumus, iesniedzot Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma iesniegšanas.

6.2. Izpildītāja pienākumi un tiesības, veicot autoruzraudzību:

6.2.1. veikt izstrādātā Projekta autoruzraudzību, kā arī nozīmēt autoruzraudzības veicēju grupu, ja attiecināms, un tās vadītāju, atbilstoši saskaņotajam Projektam, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, citiem Latvijas būvnormatīviem, un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem;

6.2.2. uzņemties atbildību, lai Līguma izpildes laikā tam un piesaistītajiem speciālistiem, apakšuzņēmējiem (ja attiecināms) būtu spēkā esošas licences, sertifikāti un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas ir nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

6.2.3. būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji Projektā paredzētajiem;

6.2.4. pārbaudīt, vai ir atbilstoša Projekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;

6.2.5. nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Projekta vai, ja netiek ievērotas Latvijas normatīvo aktu, tai skaitā būvnormatīvu prasības;

6.2.6. visas atkāpes no Projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā; attiecībā uz atkāpēm no Projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi;

6.2.7. ierasties objektā ne retāk kā 2 (divas) reizes mēnesī, un katra apmeklējuma ilgums ir ne mazāks kā 3 (trīs) stundas;

6.2.8. ja papildus jau Līguma 6.2.7.punktā noteiktajām ierašanās reizēm, rodas steidzama nepieciešamība pēc Izpildītāja ierašanās objektā, kas saistīta ar to, lai varētu turpināt attiecīgos būvdarbus, Izpildītājs apņemas ierasties objektā 24 (divdesmit četras) stundu laikā pēc Pasūtītāja, projekta vadītāja vai

būvuzrauga pieprasījuma (pieprasījums tiek veikts pa Līgumā norādīto Izpildītāja tālruni papildus nosūtot attiecīgu paziņojumu uz Izpildītāja norādīto e-pasta adresi);

6.2.9. apsekot objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā;

6.2.10. piedalīties būvsapulcēs un izpildīt to protokolos minētos punktus, kas attiecas uz autoruzraudzību;

6.2.11. pabeidzot objekta būvniecību, autoruzraudzības žurnālā izdarīt atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību Projektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām;

6.2.12. bez papildus atlīdzības veikt izmaiņas Projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu vai neatbilstību Projektā;

6.2.13. sniegt paskaidrojumus, kā arī novērst konstatētās nepilnības un trūkumus Projektā, iesniedzot Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma iesniegšanas dienas;

6.2.14. izskatīt būvuzņēmēja iesniegtos dokumentus un sniegt atbildi, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no to saņemšanas brīža;

6.2.15. citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

6.3. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:

6.3.1. pieņemt no Izpildītāja izstrādāto, būvvaldē saskaņoto Projektu, atbilstoši Līgumā noteiktajai pieņemšanas kārtībai;

6.3.2. samaksāt Izpildītājam atlīdzību Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā;

6.3.3. Līguma izpildes laikā pieprasīt no Izpildītāja informāciju par Projekta izstrādes gaitu;

6.3.4. sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju.

7. APDROŠINĀŠANA

7.1. Izpildītājam 3 (trīs) dienu laikā no Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (būvprojekta vadītāja vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā projektēšanas, būvdarbu laikā.

7.2. Autoruzraugam 3 (trīs) dienu laikā pirms autoruzraudzības pienākumu izpildes uzsākšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta noteikumu 19.08.2014. Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (atbildīgā autoruzrauga vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā būvdarbu un to garantijas laikā.

7.3. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst līguma 7.1. un 7.2. punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, kas atbilst normatīvo aktu prasībām.

7.4. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

8. PUŠU MANTISKĀ ATBILDĪBA

8.1. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē, ka tam un tā, Līguma izpildē iesaistītajiem speciālistiem ir un visā Līguma izpildes periodā līdz pilnīgai un savlaicīgai Līguma izpildei būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences un sertifikāti, kas nepieciešami Līguma izpildei atbilstoši Pasūtītāja un normatīvo aktu prasībām.

8.2. Līgumā noteikto maksājumu samaksas termiņa kavējuma gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) no summas, kuras samaksa tiek kavēta, par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no savlaicīgi neapmaksātās summas.

8.3. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts Līguma 3.1.punktā noteiktais starptermiņš vai Projekta izstrādes pabeigšanas termiņš, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) no Līguma 2.1.punktā noteiktās līgumcenas par Projekta izstrādi par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tās.

8.4. Izpildītājs pēc Pasūtītāja pieprasījuma maksā līgumsodu 50,00 EUR (piecdesmit *euro*, nulle centi) par katru gadījumu:

8.4.1. kad izstrādātajā Projektā konstatētas kļūdas;

8.4.2. kad Izpildītājs nav Līgumā noteiktajā termiņā sniedzis informāciju/paskaidrojumu par Projektu un nav atbildējis uz Pasūtītāja un būvdarbu iepirkuma pretendenta uzdotajiem jautājumiem;

8.4.3. kad Izpildītājs ar autoruzraudzību saistītos darbus veic neatbilstoši Līguma vai normatīvo aktu prasībām;

8.5. Gadījumā, ja Izpildītājs Līgumā noteikto Projekta izstrādes darbu izpildē bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, piesaista trešās personas, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 10% (desmit procenti) no 2.1.punktā noteiktās kopējās līgumcenas.

8.6. Gadījumā, ja Izpildītājs neievēro Līguma 6.1.7. vai 6.2.13.punktā noteikto termiņu, tas maksā līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) no Līguma 2.1. punktā noteiktās kopējās līgumcenas par katru kavēto dienu bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tās.

8.7. Izbeidzot Līgumu pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, Līguma izbeigšanas iniciators maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) no 2.1.punktā norādītās kopējās līgumcenas.

9. AUTORTIESĪBU NOTEIKUMI

9.1. Ja Līguma izpilde ietver autora darba vai cita intelektuālā īpašuma objekta radīšanu, kopā ar izpildīto darbu Izpildītājs Pasūtītājam nodod ekskluzīvas radītā intelektuālā īpašuma objekta lietošanas mantiskās tiesības, kuras saskaņā ar normatīvajiem aktiem un tajos noteiktā apjoma ietvaros Pasūtītājs ir tiesīgs saņemt, tajā skaitā Projektu publiskot, publicēt, pilnībā vai daļēji pārveidot u.tml. Izpildītājs nav tiesīgs ar šo objektu turpmāk rīkoties bez Pasūtītāja iepriekšēja rakstiska saskaņojuma,

9.2. Izpildītājs garantē, ka sniegtā Pakalpojuma īstenošanā netiks pieļauti autortiesību pārkāpumi.

10. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

10.1. Pušu atbildība neiestājas, ja Līguma saistību izpildi aizkavē vai padara to par neiespējamu nepārvaramas varas apstākļi (dabas stihija, plūdi, ražošanas avārijas, valsts varas institūciju lēmumi).

10.2. Pusei, kurai saistību izpildē iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, par to rakstveidā jāziņo otrai Pusei, norādot šos apstākļus, to iestāšanās laiku un iespējamo izbeigšanos ne vēlāk kā 3 (triju) kalendāro dienu laikā no to iestāšanās dienas.

10.3. Pēc nepārvaramās varas apstākļu izbeigšanās Puses rakstiski vienojas par Līguma termiņu attiecīgu pagarināšanu vai tā izbeigšanu. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā sešus mēnešus, tad pēc jebkuras Puses rakstiska paziņojuma līgums zaudē spēku.

11. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

11.1. Visus strīdus, kas radīsies Pušu starpā saistībā ar Līguma izpildi, Puses mēģinās atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, sagatavojot un parakstot par to vienošanos. Ja strīdus un domstarpības neizdodas atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, tad tie nododami izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, izņemot Līguma 11.2.punktā noteiktos gadījumus.

11.2. Pušu domstarpības, kas rodas Projekta vai tā atsevišķu daļu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumiem novērtēšanā izšķir neatkarīgs eksperts, kuru puses izraugās abpusēji vienojoties.

12. LĪGUMA GROZĪŠANA, IZBEIGŠANA

12.1. Līgumu var papildināt, grozīt Līdzējiem savstarpēji vienojoties un ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta prasības. Jebkuras Līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

12.2. Ja kāda no Pusēm ir pārkāpusi jebkuru no Līguma noteikumiem, otra Puse par to vainīgajai Pusei nosūta rakstisku brīdinājumu, norādot termiņu (kurš nedrīkst būt īsāks par 10 (desmit) dienām, skaitot no dienas, kad atbilstoši Paziņošanas likumā noteiktajam puse to ir saņēmusi) Līgumā noteikto saistību izpildei, t.i. konstatēto pārkāpumu novēršanai. Ja brīdinājumā norādītajā termiņā Līguma pārkāpumi netiek novērsti, tad Puse, kuras intereses ir aizskartas, var vienpusēji izbeigt Līgumu, nosūtot par to otrai Pusei rakstisku paziņojumu.

12.3. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 12.2.punktā noteiktajā kārtībā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10% (desmit procenti) no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās līgumcenas.

12.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 12.2.punktā noteiktajā kārtībā, ja:

12.4.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;

12.4.2. Projekta izstrādes termiņa kavējums pārsniedz 30 (trīsdesmit) dienas vai, ja Pasūtītāja noteiktajā termiņā Izpildītājs nav novērsis Projektā konstatētās kļūdas un trūkumus;

12.4.3. Izpildītāja līgumsods sasniedzis 10% (desmit procenti) no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās līgumcenas;

12.4.4. Izpildītājs Līgumā noteiktajos termiņos neiesniedz Līguma 7. nodaļā minēto apdrošināšanas līgumu;

12.4.5. ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta izmaksu korekciju 25% vai lielākā apmērā no kopējās līgumcenas, un minētā korekcija izriet no izpildītāja pieļauta līguma pārkāpuma (ja attiecināms);

12.4.6. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai sk., nav sasniedzams juridiskajā adresē;

12.4.7. Izpildītājs pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem, un šāds pārkāpums, pēc Pasūtītāja viedokļa, var būtiski ietekmēt Izpildītāja spējas pildīt savas saistības saskaņā ar šo Līgumu.

12.4.8. Izpildītājam Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas ES vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kā dēļ līgumu nav iespējams izpildīt.

12.5. Ja Līgums tiek izbeigts, Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Projekta izstrādes vai autoruzraudzības darbus, par ko tiek sastādīts Darbu nodošanas-pieņemšanas akts un saņem samaksu par visiem līdz Līguma pārtraukšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem darbiem.

12.6. Gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts kādas Puses vainas dēļ, kas izpaudusies kā Līguma saistību nepildīšana vai nepienācīga pildīšana vai zaudējumu nodarīšana otrai Pusei, tad Pusei, kura ir vainojam Līguma izbeigšanā, ir jāatlīdzina otrai Pusei tiešie zaudējumi, kas tai rodas saistībā ar Līguma izbeigšanu.

13. APAKŠUZŅĒMĒJU UN SPECIĀLISTU MAIŅA UN PIESAISTĪŠANA

13.1. Apakšuzņēmējus Izpildītājs ir norādījis Iepirkumā iesniegtajā piedāvājumā. Izpildītājs apņemas nekavējoties paziņot Pasūtītājam par jebkurām izmaiņām apakšuzņēmēju sarakstā norādītajā informācijā, kā arī papildināt un iesniegt informāciju par apakšuzņēmējiem, kas tiek iesaistīti Līguma izpildē pēc Līguma spēkā stāšanās dienas.

13.2. Speciālistu sarakstā (saskaņā ar iesniegto piedāvājumu Iepirkumā) norādīto speciālistu nomaina pieļaujama tikai Līgumā noteiktajā kārtībā un gadījumos, ja ir saņemta Pasūtītāja rakstveida piekrišana attiecīgā speciālista nomainīšanai.

13.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Iepirkumā norādīto speciālistu un apakšuzņēmēju nomainīšanu un/vai iesaistīt papildu speciālistus un apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Pēc Pasūtītāja ieskatiem, Pasūtītājs ir tiesīgs pirms lēmuma pieņemšanas par speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainīšanu, prasīt nomaināmo speciālistu un/vai apakšuzņēmēja viedokli par nomainīšanas iemesliem.

13.4. Pasūtītājs nepiekrīt speciālistu sarakstā norādītā personāla nomainīšanai, ja piedāvātais personāls neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos piesaistītajiem speciālistiem izvirzītajām prasībām vai tiem nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts.

13.5. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

13.5.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;

13.5.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējams Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;

13.5.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma vērtības (Apakšuzņēmēja veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība tiek noteikta Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā), atbilst Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;

13.5.4. ja apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

13.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

13.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju un/vai speciālistu iesaistīšanu Līguma izpildē, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma un Publisko iepirkumu likuma noteikumiem. Par pieņemto lēmumu Pasūtītājs rakstveidā paziņo Izpildītājam.

14. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

14.1. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Izpildītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Līgumā noteikto darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Projekta izstrādi un objekta autoruzraudzību.

14.2. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

14.3. Pušu pilnvarotās personas Līguma izpildes laikā ir:

14.3.1. No Pasūtītāja puses – /-----/, tālrunis: /-----/, mob. tālrunis: /-----/, e-pasts: /-----@-----

--/.

14.3.2. No Izpildītāja puses – pilnvarotā persona /-----/, tālr.: /-----/, e-pasts: /-----@-----/.

14.4. Līgums sastādīts 3 (trīs) identiskos eksemplāros, katrs uz 7 (septiņām) lapām, no kuriem divi glabājas pie Pasūtītāja, bet viens – pie Izpildītāja. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

14.5. Līgumam ir pievienots pielikums Nr. 1 uz 6 (sešām) lapām.

17. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:.

Ludzas novada pašvaldība

Reģ.Nr.90000017453

Juridiskā adrese: Raiņa ielā 16,

Ludza, LV-5701

Banka: /-----/

konts: /-----/

kods: /-----/

_____/-----/

IZPILDĪTĀJS:

SIA „CAMPAIGN”

Reģ. Nr. 50003773841

Juridiskā adrese: Lāčplēša iela 21-8, Rīga,

LV-1011

Banka: /-----/

Konts: /-----/

Kods: /-----/

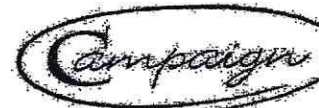
_____/-----/

Pieliku

Līguma

par būvprojekta „Energoefektivitātes paaugstināšana
izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā Latgales ielā
izstrāde un aut

SIA „Campaign”, Reģ. Nr. 30003773842
Latgales ielā 21-8, Rīga, LV-1011
Tālrunis: +371 27722756
E-pasts: sia.campaign@gmail.com



Rīgā

Ludzas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 900000174

Adrese: Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, Lat

Tālrunis: +371 657074

E-pasts: dome@ludza

ID Nr. LNP 2020/10/ER

I. pielikums

Rīgā, 2020. gada 19. martā
Nr. CMP20-79.

PROJEKĻŠANAS UZDEVUMS

Būvprojekta „Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā
Latgales ielā 156 Ludzā” izstrāde un autoruzraudzība

Projekta pasūtītājs	Ludzas novada pašvaldība, Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV
Objekts	Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” ēkā Latgales ielā 156, Ludzā
Projektējamā objekta adrese	Latgales ielā 156, Ludza, Ludzas novads
Zemes gabala kadastra apzīmējums	
Ēkas kadastra apzīmējums	
Zemesgabala īpašnieks	Ludzas novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000017453
Īpašumtiesību apliecinājošais dokuments	Zemesgrāmatu apliecība
Zemes gabala platība	6605 m ²
Būves esošie tehniskie rādītāji	Būvtilpums - 12144 m ³ Apbūves laukums - 1412,1 m ² Kopējā platība - 2835 m ² Lietderīgā platība - 2352,7 m ² Projektējamā platība - 2835 m ² Stāvu skaits - 2 (divi, virszemes), 1 (viens, pazemes)
Būves grupa	III grupa
Būves klasifikācijas kods	1263
Būvniecības veids	Pārūve
Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti	1. Īpašumtiesības apliecinājošais dokuments uz 11. lappusi 2. Būves tehniskās inventarizācijas lieta uz 28. lappusi 3. Ēkas energosertifikāts uz 2. lappusi 4. Energoaudita pārskats uz 30. lappusi
Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis	Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors tālrunis: 1
Kontaktpersona	Atbilstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja 1. Bīlriņš I.
Objekta izpēte	1. Teritorijas topogrāfiskie uzņēmumi 2. Pļejamo un nepļejamo ūdeņu pētīšana 3. Citi iespējamie izpētes darbi pēc nepieciešamības



Rīgā

Projektēšanas stadijas	<ul style="list-style-type: none"> - Būvprojekts minimālā sastāvā - Būvprojekta izstrāde ietverot TI, UPP, GP, AR, BK, EL, ŪK, AVK, BA, T, DOP sadaļas.
Būvprojekta sastāvs	Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 28. punktam un 02.09.2014. MK noteikumu Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” 71.punktam
Prasības vispārīgajai daļai	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projekta sastāva, sākumdatu – saskaņojumu, tehnisko noteikumu pieprasīšana (projektētājs veic Būvprojekta saskaņošanu ar: ēkas īpašnieku – Ludzas novada pašvaldību; ar visiem projekta teritorijā esošo ārējo inženierkomunikāciju īpašniekiem; Ludzas novada būvvaldi; VUGD, Veselības inspekciju). 2. Fotofiksācija ar skatupunktu izvietojuma shēmu. 3. Paskaidrojuma raksta sagatavošana, iekļaujot arī darba drošības un ugunsdrošības pārskatus, kā arī vides aizsardzības un pieejamības pasākumus. 4. Projektētājam ēkas pārbūves būvdarbu veikšanai jāpiedāvā energoefektīvi risinājumi, viegli kopjami, nodilumizturīgi materiāli, ievērojot ugunsdrošības normas un sanitārhygēniskās normas. 5. Esošai ēkai paredzēts veikt telpu pārplānošanu. 6. Būvprojekts jāizstrādā tādā detalizācijas pakāpē, lai sekmīgi veiktu būvdarbus un objektu nodotu ekspluatācijā. 7. Nosacījumi projektēšanai atbilstoši: 27.12.2002. MK noteikumi Nr.610 Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm. 8. Projekta risinājumi saskaņojami ar Pasūtītāju.
Prasības arhitektūras daļai	<ol style="list-style-type: none"> 1. PĀRPLĀNOJUMI: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Telpas 1. stāvā <ul style="list-style-type: none"> - Pārbūvējot telpu Nr. 1. – 100.56kvm, zāli, nodalot 11.84kvm un telpai ierīkojot durvis uz blakus telpām. 1.2. Izskatīt iespēju koridoram, kurš savieno abus ēkas spārnus samazināt grīdas līmeni. 1.3. Ieejas mezglu pārbūve <ul style="list-style-type: none"> - Ieejas mezglu kopā ar kāpņu laukumu demontāža, jaunu ieejas mezglu izbūve, izstrādājot vides pieejamībai atbilstošu risinājumu galvenajai ieejai. 2. PAMATI Veikt pamatu tehnisko apsekošanu un, pamatojoties uz energoauditu, veikt cokola hidroizolācijas un pamatu siltināšanas darbus. 3. PAGRABSTĀVS – ēkas 1. stāva pārseguma konstrukcijas un sienu siltināšana un apdare. Uzstādīt piemērotu cauruļvadu siltumizolāciju. 4. JUMTS <ul style="list-style-type: none"> - apsekot jumta segumu un jumta terases segumu, ja nepieciešams paredzēt nomaīņu un siltināšanu; - lietus ūdens notek sistēmas apsekošana, ja nepieciešams paredzēt labošanas darbus vai nomaīņu. - bēniņu siltināšana ar 300mm beramo vati, saskaņā ar energoaudita pārskatu. 5. FASĀDE

Apsekot fasādes āršienu siltināšanas materiālu, izvērtēt vai remontēt un atjaunot esošo siltināšanas materiālu, paredzot remontu un krāsošanu pēc logu, durvju nomaīņas, ieejas mezglu pārbūves darbu veikšanas vai piedāvāt risinājumus fasādes siltināšanas materiāla nomaīņai.

6. APDARE

Telpu iekšējās apdares atjaunošana pēc logu nomaīņas, durvju nomaīņas, ventilācijas sistēmas ierīkošanas darbiem utml., apdarei un interjera elementiem jābūt atbilstošiem ēkas funkcijai. Pielietot kvalitatīvus un ekonomiski pamatotus materiālus.

Visi pielietotie materiāli un būvizstrādājumi jāuzstāda/jāiestrādā, strikti ievērojot ražotāja norādījumus un tehnoloģiskās prasības.

6.1.SIENAS - apsekot plaisas, veikt plaisu remontu sienās. Apdare – apmetums, krāsojums, kur iespējams, kur nav režģipsis. Starpsienām izmantot triecienuizturīgu režģipsi (saskaņot ar pasūtītāju), flīzes – atbilstoši telpu lietojumam. Sienu krāsojumu paredzēt ar krāsām, kuras iztur apstrādi ar dezinficējošām vielām. Sanitāro mezglu, dušas un virtuves (daļēji) telpu sienām ir jābūt flīzētām.

6.2.GRIESTI – piekārtie griesti, pēc ventilācijas sistēmas ierīkošanas.

6.3.GRĪDU un pārsegumu konstruktīvie risinājumi (siltināt).

Konstrukciju apsekošana, grīdas seguma demontāža, piedāvāt attiecīgu risinājumu. Grīdu segumi – saskaņā ar telpas funkciju: linolejs (nodilumizturīgs ar labām kopšanas un ekspluatācijas īpašībām un šuvju metināšana ar diegu (linoleja klase ne mazāka kā 34/43), flīzes atkarībā no lietojuma slodzes (izvērtējot materiāla atbilstību telpas ekspluatācijai), ilgmūžīguma un būvmaxku prasībām. Grīdas seguma uguns reakcijas klase saskaņā ar būvnormatīviem, kas nosaka būvju ugunsdrošību un ugunsdrošības normas. Paredzēt nodilumizturīgus un viegli kopjamus materiālus, grīdas nedrīkst būt slidenas. Grīdas jālīmeņo, ievērojot kāpņu pakāpienu augstumus. Nepieciešams izstrādāt grīdu plānus un detaļas.

6.4. LOGI, logu nomaīņa uz PVC logiem. Logam jānodrošina $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, saskaņā ar LBN 002-15. Logus uzstādīt vienā plaknē ar āršienas mūra konstrukciju, atjaunot siltumizolācijas slāni pa loga perimetru.

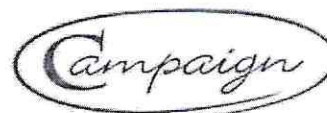
- Logu aiļu siltināšana. Lai novērstu aukstuma tiltu rašanos, ir jāsiltina logu ailes. Projekta izstrādes gaitā jāizstrādā mezglī kā siltināt logu ailes, ja nepieciešams saglabājot esošo fasādes siltināšanas materiālu un apdari. –
- palodžu nomaīņa (gan iekšējo, gan ārējo).

7. KĀPNES

- kāpņu laukuma un pakāpienu seguma ierīkošana no flīzēm.
- paredzēt jaunu margu uzstādīšanu.
- Paredzēt jaunu salokāmu bēniņu kāpņu ar metāla pakāpieniem uzstādīšanu (2. stāva kāpņu telpā). Izvērtēt kāpņu nepieciešamību nokļūšanai uz jumta.

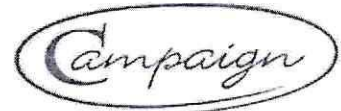
8. APGAISMOJUMS

- esošo apgaismes ķermeņu demontāža, energoefektīvo apgaismes iekārtu uzstādīšana, saskaņā ar normatīvajiem aktiem (30.06.2015. MK noteikumi Nr. 331 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 “Publiskas būves” 2. pielikums), izstrādāt gaismekļu plānu un specifikāciju.



Rīgā

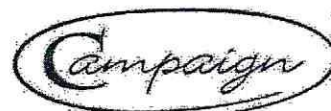
	<ul style="list-style-type: none"> - Kāpņu telpās, gaitēņos paredzēt pielāgojamu apgaismojuma sistēmu arī ar kustības sensoriem. - Gaismas slēdžu nomaīņa, pārbūvējot to augstumu, rozešu nomaīņa, izbūvējot papildus. - Avārijas elektroapgaisojums, apsekot un nepieciešamības gadījumā atjaunot. <p>9. DURVIS.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Visu ārdurvju nomaīņa ar $U \leq 1.8 \text{ W/m}^2\text{K}$., saskaņā ar LBN 002-15. Durvīm ir jāatbilst visiem pašreiz spēkā esošajiem būvniecības normatīviem, prasībām attiecībā uz troksni, ugunsdrošību un siltuma zudumiem. Ārdurvīm paredzēt kodu atslēgu. - Veikt iekšdurvju apsekošanu, izvērtēt vai nepieciešama durvju nomaīņa vai remonts. Nomainot vai remontējot durvis, jāietver viss nepieciešamais aprīkojums, lai nodrošinātu durvju funkcijas (durvju aizvērēji, aizturi, rokturi, malu apdare, slēdžu kārbas, cilindri, aizvērēji u.c.). <p>10. IEEJAS MEZGLU PĀRBŪVE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ieejas mezglu kopā ar kāpņu laukumu demontāža, jaunu ieejas mezglu izbūve, uzstādot jaunas nojumes un izstrādājot vides pieejamībai atbilstošu risinājumu. - Pandusa izbūve vai pacelāja ierīkošana (nepieciešamības gadījumā). <p>11. TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Āra apgaismojuma (virs ieejām) ar kustību sensoru projektēšana.
<p>Prasības inženierislinājumu daļai</p>	<p>IEKŠĒJĀ ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA (ŪK)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Iekšējās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošana, vajadzības gadījumā remonts vai nomaīņa (ūdens cauruļu un skaitītāju). 2. Veikt ugunsdzēsības ūdensapgādes sistēmas apsekošanu, ja nepieciešams nomaīņa vai remonts. <p>VENTILĀCIJA UN GAISA KONDICIONĒŠANA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ierīkot ventilāciju, paredzot rekuperācijas sistēmu pa stāviem, ventilācijas risinājumu paredzot saskaņā ar spēkā esošajiem standartiem un normatīviem (16.06.2015. MK noteikumi Nr.310 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamā un publisko ēku apkure un ventilācija”). 2. Vietējo speciālo nosūces sistēmu izbūve virtuvē. <p>APKURE (AK)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Apkures sistēmas pārbūve, uzstādot atjaunojamo energoresursu apkures katlu (izvērtēt uzstādīt divus katlus ar jaudu 0,100 un 0,070 MW). 2. Demontēt nefunkcionējošās sistēmas elementus un izbūvēt jaunu siltumapgādes sistēmu saskaņā ar LBN 231-15 “Dzīvojamā un publisko ēku apkure un ventilācija”. 3. Apsekot apkures radiatorus, ja nepieciešams paredzēt radiatoru nomaīņu, paredzot siltuma padeves regulēšanas iespējas. <p>ELEKTROAPGĀDE (EL)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Apsekot elektroinstalācijas tehnisko stāvokli, ja nolietojusies, paredzēt elektroinstalācijas kabeļu nomaīņu, izstrādāt risinājumu



Rīgā

	<p>atbilstoši būvnormatīva LBN 261-15 "Ēku iekšējā elektroinstalācija" prasībām. Elektroinstalācijas, sadales skapju un gaismekļu uzstādīšana, paredzot enerģiju taupošu gaismekļu uzstādīšanu.</p> <p>2. Zibens aizsardzības sistēmas uzstādīšana. Zibensaizsardzības un pārsprieguma aizsardzības sistēmas uzstādīšana saskaņā ar ugunsdrošības normām, Latvijas energostandarta LEK 042-2, atbilstošas IEC 61643-11 u.c. saistošo normatīvo aktu un standartu prasībām.</p> <p>VĀJSTRĀVU SISTĒMAS: UGUNŠ TRAUKSMES SIGNALIZĀCIJAS</p> <p>1. Apsēkot esošo un nepieciešamības gadījumā ieprojektēt ugunsdrošības signalizāciju.</p> <p>2. Ieprojektēt video novērošanas sistēmu ēkas ārpusē, paredzot iespēju ēku pieslēgt apsardzei.</p>
Prasības vides pieejamībai	<p>1. Nodrošināt vides pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, paredzot uzbrauktuvi (pandusu) ar margām vai pacēlāju pie galvenās ieejas. Pārbūvēt galveno ieeju, piedāvāt risinājumus.</p> <p>2. Durvju iebūve atbilstoši vides pieejamības prasībām.</p>
Prasības ekonomiskajai daļai	<p>1. Izmaksu tāmes jāizstrādā atbilstoši LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība", jāiesniedz gan papīra formātā, gan uz elektroniskā datu nesēja MS Excel formātā.</p> <p>2. Jāizstrādā būvdarbu apjomu specifikācija, kura atbilst izmaksu tāmei, bet nesatur izmaksu pozīcijas.</p>
Projektēšanas ilgums	<p>Atbilstoši iepirkuma dokumentācijas prasībām 5 (piecu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas datuma līdz būvatļaujas ar atzīmi par būvprojektēšanas nosacījumu izpildi iesniegšanai Pasūtītājam.</p>
Būvniecības ieceres dokumentācijas eksemplāru skaits	<p>Tehniskās dokumentācijas izstrādātājs iesniedz pasūtītājam: <u>Būvniecības iesniegumu un projektu minimālā sastāvā</u></p> <p>1 eksemplārs papīra versijā (Pasūtītājam) un CD formātā (1 eksempl. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eksemplārs Viss pdf failos; <i>Failiem jābūt sakārtotiem datu nesēja tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra formātā.</i>)</p>
Būvprojekta eksemplāru skaits	<p>Tehniskās dokumentācijas izstrādātājs iesniedz pasūtītājam: <u>Būvprojektu</u></p> <p>1 eksemplārus papīra versijā oriģināli (Pasūtītājam) un CD formātā (rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; un viss pdf failos; <i>Failiem jābūt sakārtotiem datu nesēja tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra formātā.</i>)</p> <p><u>Un Ludzas novada būvvaldē BIS.</u></p> <p>Visi tehniskie noteikumi, atļaujas un saskaņojumi iesniedzami pasūtītājam.</p>
Prasības autoruzraudzībai	<p>1. Būvprojekta realizācijas gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem.</p> <p>2. Pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.</p> <p>3. Paredzēt izstrādāt būvprojekta izmaiņas, ja tas objektīvi nepieciešams sekmīgai projekta realizācijai.</p> <p>4. Piedalīties būvsapulcēs, kā arī komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;</p>

SIA „Campaign”, Reģ. Nr. 50003773841
Lāčplēša iela 21-8, Rīga, LV-1011
Tel: +371 27722756
Epasts: sia.campaign@gmail.com



Rīgā

	5. Veikt ierakstus autoruzraudzības žurnālā. 6. Autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanai tiks noslēgts atsevišķs līgums.
--	--

Projektēšanas uzdevums tiks saskaņots ar pasūtītāju un precizēts pēc minimālā sastāva projekta izstrādes, tādējādi minimālajā projektā jāiekļauj visi konceptuāli inženiertehniskā un arhitektoniskā risinājumi.

Ar šo es, SIA „Campaign”, reģ. Nr. 50003773841, adrese: Lāčplēša iela 21-8, Rīga, LV-1011, Latvija (turpmāk – Pretendents), valdes locekles pilnvarotā persona, Meirēns, apliecinu, ka Pretendents ir iepazinies ar iepirkuma “Būvprojekta „Energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes „Pasacipa” ēkā Latgales ielā 156, Ludzā, izstrāde un autoruzraudzība”, ID Nr. LNP 2020/10/ERAF, projektēšanas uzdevumu un ir gatavs tajā minēto darbu izpildē, ievērojot pakalpojuma sniegšanas termiņu, ja Pretendentam tiks piešķirtas līgumslēgšanas tiesības.

Pretendenta nosaukums:

SIA „Campaign”

Pilnvarotās personas vārds, uzvārds

valdes locekl

Pilnvarotās personas amats: