



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 25.maijā

Nr. 411
(protokols Nr.5, 30.§)

**Par nekustamā īpašuma apbūvētas zemes vienības 600 m² platībā
ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385, Ābeļu iela 5A, Ludza, Ludzas novads,
nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldība saņēma <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 25.04.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 25.04.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/1812-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385, Ābeļu iela 5A, Ludza, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, Uzvārds> piederošās būves ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385 001, Ābeļu iela 5A, Ludza, Ludzas novads, kas reģistrētas Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588142.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 11.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma apbūvētas zemes vienības 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385, Ābeļu iela 5A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - apbūvētu zemes vienību 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385, Ābeļu iela 5A, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0385 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs